

CARTÓRIO NOTARIAL DE VOUZELA
EXTRATO

Nuno António Martins Correia, Notário do Cartório Notarial de Vouzela certifica para efeitos de publicação, que iniciada a folhas 60 do Livro 260-N, deste cartório se encontra lavrada uma escritura de justificação na qual *João Luís do Amaral Dias*, divorciado, natural da freguesia de São Pedro e Santiago, concelho de Torres Vedras, advogado, com domicílio profissional na Rua dos Camilos, n.º 109, 1.º frente, no Peso da Régua, o qual outorga na qualidade de procurador, em representação de DAVIDE DIAS SARMENTO, NIF 186.509.537, natural da freguesia de Mesquitela, concelho de Mangualde e mulher MARIA MADALENA SOUSA SARMENTO, NIF 164.409.033, natural da freguesia e concelho de Mangualde casados na comunhão geral de bens, residentes em 991 Airport Rd., Fall River, MA 02720, Estados Unidos da América, na qual declara que os seus representados Davide e Maria Madalena, com exclusão de outrem, arrogam-se donos e legítimos possuidores de 1/5 (um quinto) indiviso do URBANO, sito em Estrada ou Bacelo, união das freguesias de Mangualde, Mesquitela e Cunha Alta, concelho de Mangualde, composto de casa de dois pavimentos, dependência e quintal, inscrito na matriz predial sob o artigo 741, anteriormente sob o artigo 338 da extinta freguesia de Mesquitela, descrito na Conservatória do Registo Predial de Mangualde sob o número quinhentos e sessenta e seis, da freguesia de Mesquitela e lá registada a aquisição de 1/5 a favor de Afonso de Albuquerque e Amaral pela Ap. 1 de 06/02/1900, 4/5 a favor da outorgante Alice Patrícia Sousa Sarmento pelas Ap. 5 de 03/07/1997 e Ap. 416 de 01/07/2010. -----

----- Mais alegando que os seus representados adquiriram o prédio acima descrito (1/5 indiviso), já no estado de casados, por partilha verbal por óbito de Julião Sarmento, viúvo, residente que foi em Mesquitela, Mangualde, em dia e mês que não consegue precisar, mas no ano de mil novecentos e sessenta e nove.-----

Vouzela trinta de junho de 2025

O Notário: Nuno António Martins Correia